

**ПРОТОКОЛ №2**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,**  
**расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева, д.5Ж,**  
**проводимого в очно-заочной форме**

г. Владимир

"15" октября 2023 года

**Дата проведения собрания : 01.10.2023г. в 17<sup>00</sup>**

**Время проведения: с «01» октября 2023 г. по «15» октября 2023 г.**

**Место проведения: г. Владимир, улица Куйбышева, д. 5Ж, возле 1 подъезда**

**Место приема решений (бюллетеней): специальный ящик для приема корреспонденции возле входа в офис Управляющей компании ООО «Мегаполис» по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева, д. № 5, либо на электронный адрес: oomegapolis33@yandex.ru.**

**Подсчет голосов по адресу: город Владимир, улица Куйбышева, дом 5 офис ООО «Мегаполис».**

**Место хранения протокола и приложений к нему: офис ООО «Мегаполис» (г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5).**

**Проводится внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева д. № 5Ж в форме очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование.**

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений является ООО «Мегаполис».

Председатель общего собрания директор ООО "Мегаполис" Е.А. Лапшов, секретарь общего собрания юрист ООО "Мегаполис" А.С. Зубкова, с наделением права подписи протокола.

Общая площадь помещений в МКД всего – 8579,40 кв.м. по данным технического паспорта или 100%.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома (далее МКД) № 5ж по ул. Куйбышева г. Владимира составляет 8579,40 кв.м, что соответствует общепользуемой площади МКД 8579,40 кв.м. по данным технического паспорта или 100%.

Общее количество голосов собственников помещений (представителей собственников по доверенности) МКД № 5ж, по ул. Куйбышева в г. Владимире, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования – 621,7 кв.м., что составляет 7,25 % от общего количества голосов собственников МКД.

Кворум для решения вопросов повестки дня должен составлять более 100 % голосов собственников. **Кворум отсутствует. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, с наделением их полномочий по подсчету итогов голосования.

2. Уполномочить управляющую организацию ООО «Мегаполис» подписать договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования с АО «Газпром газораспределение Владимир» на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023г. № 388/пр, от имени собственников многоквартирного дома №5Ж по ул. Куйбышева г. Владимира. Установить, что с момента подписания указанного договора приобретают права и становятся обязанными выполнять условия договора собственники и наниматели жилых помещений многоквартирного дома.

3. Уполномочить управляющую организацию ООО «Мегаполис» подписать договор на услуги (работы) по установке, замене или ремонту внутриквартирного газового оборудования по предлагаемой форме договора от имени собственников многоквартирного дома № 5Ж по ул. Куйбышева г. Владимира. Установить, что с момента подписания указанного договора приобретают права и становятся обязанными выполнять условия договора собственники и наниматели жилых помещений многоквартирного дома.

**Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома №5Ж по улице Куйбышева г. Владимира в форме очно-заочного голосования признано несостоявшимся (недействительным) в виду отсутствия кворума.**

**ПОДПИСИ:**

Председатель  /Е.А. Лапшов/

Секретарь  /А.С. Зубкова/