



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Октябрьский пр., д.21, г. Владимир, 600000
тел/факс (4922) 32-60-13
e-mail: vladgji@mail.ru
http://gji.avo.ru/

ОКПО 14717018, ОГРН 1033302020586
ИНН/КПП 3328428138/332801001

18.05.2023

№ ШЖН-3118-01-18

на № _____ от _____

О предоставлении информации

Приказом Министерства цен и тарифов Владимирской области от 25.04.2023 № 14/27 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 31.05.2017 № 16/1» с 10.05.2023 на территории области утверждены нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Прошу Вас учесть указанную информацию в работе при начислении платы за данный коммунальный ресурс в рамках правового поля, а также провести масштабную разъяснительную работу с населением в многоквартирных домах вашего управления.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Инспекции

Е.А. Андреева

**МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 25 апреля 2023 г. N 14/27**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ЦЕН
И ТАРИФОВ АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 31.05.2017 N 16/1**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме", на основании протокола заседания правления Министерства государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 25.04.2023 N 14 приказываю:

1. Внести в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 31.05.2017 N 16/1 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме" следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 1.4 следующего содержания:

"1.4. Отведению сточных вод согласно приложению N 5."

1.2. Дополнить постановление приложением N 5 в редакции согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 10.05.2023 и подлежит официальному опубликованию.

Министр
М.С.НОВОСЕЛОВА

Приложение
к приказу
Министерства государственного
регулирования цен и тарифов
Владимирской области
от 25.04.2023 N 14/27

**НОРМАТИВЫ
ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

N	Категория жилых помещений	Этажность	Метод расчета нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (куб. метров в месяц на кв. метр общей площади <****>)
1. <*>	Многоквартирные дома с централизованным холодным и	от 1 до 5	расчетный	0,04

	горячим водоснабжением, водоотведением	от 6 до 9	расчетный	0,04
		от 10 до 16	расчетный	0,02
		более 16	расчетный	0,02
2. <*>	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	от 1 до 5	расчетный	0,02
		от 6 до 9	расчетный	0,03
		от 10 до 16	расчетный	0,01
		более 16 <***>		X
3. <*>	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	расчетный	0,01
		от 6 до 9 <***>		X
		от 10 до 16 <***>		X
		более 16 <***>		X
4. <****>	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, в которых производство горячей воды осуществляется с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	расчетный	0,02
		от 6 до 9	расчетный	0,02
		от 10 до 16	расчетный	0,01
		более 16	расчетный	0,01

Примечания:

<*> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

<***> Расчет нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по данным категориям многоквартирных домов не выполнен ввиду отсутствия данных об их наличии на территории области.

<***> Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в технической документации многоквартирного дома), - межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

<****> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, в котором производство горячей воды осуществляется с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется равным нормативу потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.