

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Новгородская, д. 3  
проводимого в очно-заочной форме голосования

г. Владимир

"01" апреля 2023 года

**Дата проведения собрания:** «15» марта 2022 года в 19 часов 00 минут

**Время проведения:** с «15» марта 2023г. по 10:00 часов «01» апреля 2023г.

**Место проведения:** г. Владимир, ул. Новгородская, д. № 3 (1 подъезд)

**Место приема решений (бюллетеней) и подсчета голосов:** г. Владимир, ул. Куйбышева, д. № 5 (офис ООО «Мегаполис»).

**Место хранения протокола и приложений к нему:** офис ООО «Мегаполис» (г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5).

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений являются:  
Управляющая компания ООО «Мегаполис»

Председатель внеочередного общего собрания собственников директор ООО «Мегаполис» [Иванов Е. А.], с наделением права подписи протокола.

Секретарь внеочередного общего собрания собственников помещений – юрист ООО «Мегаполис» [Зубкова А. А.], с наделением права подписи протокола.

Количество помещений в МКД № 3 по ул. Новгородская: жилых – 186, нежилых – 2. Общая площадь помещений в МКД всего – 7347,30 кв.м., в том числе 7149,4 кв.м. жилые помещения, 190,0 кв.м. нежилые помещения.

Общее количество голосов собственников помещений (представителей собственников по доверенности) МКД № 3, по ул. Новгородская в г. Владимире, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования – 3831,0 голосов, что составляет 52,198 % от общего количества голосов собственников МКД.

Кворум для решения вопросов повестки дня должен составлять более 50 % голосов собственников. Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателя общего собрания, секретаря общего собрания и лиц осуществляющих подсчет голосов.
2. Утвердить установку домофонной панели за счет средств текущего ремонта.
3. Определить место хранения материалов общих собраний г. Владимир, ул. Куйбышева, дом 5 (офис ООО «Мегаполис»).

**Присутствующие.** Лица, присутствующие (принявшие участие) на внеочередном общем собрании собственников МКД № 3 по ул. Новгородская, указаны в списке (листе регистрации) приложения № 1 к данному Протоколу.

**Результаты голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Новгородская д. № 3 в форме очного голосования по вопросам, поставленным на голосование**

#### По вопросу № 1

Слушали: Зубкова Алла Сергеевна предложила выбрать председателем общего собрания директора ООО «Мегаполис» [Иванов Е. А.], секретарем общего собрания юриста ООО «Мегаполис» [Зубкову А. А.], а также наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.

**Предложено:** Выбрать председателем общего собрания директора ООО «Мегаполис» [Иванов Е. А.], секретарем общего собрания юриста ООО «Мегаполис» [Зубкову А. А.], а также наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.

Результат голосования по вопросу № 1:

"ЗА"

- 93,550 % доли голосов присутствующих

"ПРОТИВ"

- 00,00 % доли голосов присутствующих

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"

- 6,450 % доли голосов присутствующих

Решение: решение по первому вопросу принято.

**По вопросу № 2**

Слушали: [Иванов Б.А.] выступил с предложением установить домофонную панель в подъезды жилого дома №3 по улице Новгородская в городе Владимире за счет средств текущего ремонта и поручить выполнение работ ООО «Мегаполис».

Предложено: установить домофонную панель в подъезды жилого дома №3 по улице Новгородская в городе Владимире за счет средств текущего ремонта и поручить выполнение работ ООО «Мегаполис».

Результат голосования по вопросу № 2:

"ЗА"

- 96,612 % доли голосов присутствующих

"ПРОТИВ"

- 0,00 % доли голосов присутствующих

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"

- 3,388 % доли голосов присутствующих

Решили: решение по второму вопросу принято.

**По вопросу № 3**

Слушали: [Зубкова А.С.] предложила определить место хранения материалов общих собраний в офисе ООО «Мегаполис» по адресу ул. Куйбышева, д. 5.

Предложено: определить место хранения материалов общих собраний в офисе ООО «Мегаполис» по адресу ул. Куйбышева, д. 5.

Результат голосования по вопросу № 3:

"ЗА"

- 96,612 % доли голосов присутствующих

"ПРОТИВ"

- 0,00 % доли голосов присутствующих

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"

- 3,388 % доли голосов присутствующих

Решили: решение по третьему вопросу принято.

ПОДПИСИ:

Председатель

[Подпись] [И.И. Иванов]  
(Ф.И.О., подпись)

Секретарь

[Подпись] [А.С. Зубкова]  
(Ф.И.О., подпись)

Члены счетной комиссии:

[Подпись] [И.И. Иванов]  
[Подпись] [А.С. Зубкова]

Приложение к Протоколу № 1 от 01.04.2023г.:

1. Листы регистрации поступивших решений собственников помещений (их представителей) на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования, по вопросам повестки дня общего собрания по ул. Новгородская, д. 3 в количестве \_\_\_ штук;
2. Лист подсчета голосов собственников дома № 3 по ул. Новгородская на ОСС от 01.04.2023 года на \_\_\_ листах;
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Новгородская в форме очно-заочного голосования;
4. Решения (бюллетени голосования) собственников многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Новгородская, д. 3 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования в количестве \_\_\_ штук;
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Владимир, ул. Новгородская, д. № 3 от «01» апреля 2023г.