

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева, д.5Ж,
проводимого в очно-заочной форме

г. Владимир

"24" марта 2023 года

Дата проведения собрания: с «13» марта 2023 года по «24» марта 2023 года
Очная часть собрания : 13 марта 2023г. в 19 часов 00 минут
Время проведения: «13» марта 2023 года по «24» марта 2023 года
Место проведения: г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5 ж (4 подъезд)
Место приема решений (бюллетеней) и подсчета голосов: г. Владимир, ул. Куйбышева, д. № 5.
Место хранения протокола и приложений к нему: нежилые помещения г. Владимир, ул. Куйбышева дом 5.

Проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева д. № 5ж в форме очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование

Инициаторами внеочередного общего собрания собственников помещений являются:

Фомина Елена Аркадьевна собственник квартиры №35;
Сысоева Светлана Сергеевна собственник квартиры № 113.

Председатель внеочередного общего собрания собственников помещений – Фомина Елена Аркадьевна собственник квартиры №35, с наделением права подписи протокола.

Секретарь внеочередного общего собрания собственников помещений – Сысоева Светлана Сергеевна собственник квартиры № 113, с наделением права подписи протокола.

Общая площадь помещений в МКД всего – 8579,40 кв.м. по данным технического паспорта или 100%.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома (далее МКД) № 5ж по ул. Куйбышева г. Владимира составляет 8579,40 кв.м, что соответствует общепользу площади МКД 8579,40 кв.м. по данным технического паспорта или 100%.

Общее количество голосов собственников помещений (представителей собственников по доверенности) МКД № 5ж, по ул. Куйбышева в г. Владимире, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования – **4818,44 кв.м.**, что составляет **56,163 %** от общего количества голосов собственников МКД.

Кворум для решения вопросов повестки дня должен составлять более 100 % голосов собственников. **Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников, с наделением их полномочиями по подсчету итогов голосования.
2. Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных расходов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 5ж по ул. Куйбышева в г. Владимире исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным администрацией Владимирской области. С проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в следующем месяце за расчетным.
3. Определить место хранения материалов общего собрания собственников: помещение офиса ООО «Мегаполис» (г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5).

Результаты голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Куйбышева д. №5ж в форме очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование

По вопросу № 1

Слушали: Фомина Елена Аркадьевна собственник квартиры №35, предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Фомину Е.А. собственника квартиры №35 и секретаря общего собрания собственников помещений Сысоеву С.С. собственника квартиры № 113 и наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №35 и секретаря общего собрания собственников помещений собственника квартиры № 113 и наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования. Фомину В.
Сысоеву С.

Результат голосования по вопросу № 1:
"ЗА" - 95,646 % доли голосов присутствующих
"ПРОТИВ" - 0,000 % доли голосов присутствующих
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 4,354 % доли голосов присутствующих

Решение: решение по первому вопросу принято.

По вопросу № 2

Слушали: Сысоеву Светлану Сергеевну, которая предложила определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных расходов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 5ж по ул. Куйбышева в г. Владимире исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным администрацией Владимирской области. С проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в следующем месяце за расчетным.

Предложено: Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных расходов, потребляемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 5ж по ул. Куйбышева в г. Владимире исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным администрацией Владимирской области. С проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в следующем месяце за расчетным.

Результат голосования по вопросу № 2:
"ЗА" - 98,479 % доли голосов присутствующих
"ПРОТИВ" - 0,000 % доли голосов присутствующих
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 1,521 % доли голосов присутствующих

Решили: решение по второму вопросу принято.

По вопросу № 3

Слушали: Сысоеву Светлану Сергеевну, которая предложила определить место хранения материалов общего собрания собственников: помещение офиса ООО «Мегаполис» (г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5).

Предложено: определить место хранения материалов общего собрания собственников: помещение офиса ООО «Мегаполис» (г. Владимир, ул. Куйбышева, д. 5).


Результат голосования по вопросу № 3:
"ЗА" - 99,593 % доли голосов присутствующих
"ПРОТИВ" - 0,000 % доли голосов присутствующих
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,407 % доли голосов присутствующих

Решили: решение по третьему вопросу принято.

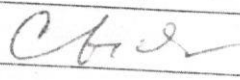
Председатель

Секретарь

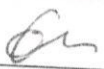
Члены счетной комиссии:



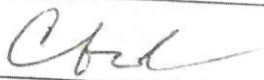
Е.А. Фомина
(Ф.И.О., подпись)



С.С. Сысоева
(Ф.И.О., подпись)



Е.А. Фомина
(Ф.И.О., подпись)



С.С. Сысоева
(Ф.И.О., подпись)