**В соответствии с требованиями п.85, 85(1), 85(2), 85(3) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»**

***Информация о последствиях недопуска потребителем исполнителя или уполномоченного им лица в занимаемое потребителем помещение для проведения проверки состояния прибора учета и достоверности ранее переданных потребителем сведений о показаниях приборов учета***

**П. 85.** проверки, указанные в [подпункте "е(1)" пункта 31](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF484D7CB5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I), [подпункте "г" пункта 32](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF484D6C65581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) и [пункте 82](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF583D7C95581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) настоящих Правил, если для их проведения требуется доступ в жилое помещение потребителя, осуществляются исполнителем и (или) гарантирующим поставщиком в следующем порядке:

а) исполнитель направляет потребителю не позднее 14 дней до даты проведения проверки способом, предусмотренным [подпунктом "а" пункта 119](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE75484E85F08B859F1A804BD8BD3DF6EBD18F7393m9Q1I) настоящих Правил, извещение о предполагаемых дате (датах) и времени проведения проверки, о необходимости допуска в указанное время представителей исполнителя и (или) гарантирующего поставщика для совершения проверки с обязательным разъяснением последствий бездействия потребителя или его отказа в допуске представителей исполнителя и (или) гарантирующего поставщика к приборам учета;

б) **потребитель обязан обеспечить допуск указанных в** [**подпункте "а"**](#Par2) **настоящего пункта лиц в занимаемое потребителем жилое помещение для проведения проверки** в указанное в извещении время, за исключением случая, когда потребитель не может обеспечить допуск представителей исполнителя и (или) гарантирующего поставщика в занимаемое потребителем жилое помещение по причине временного отсутствия, о чем он обязан сообщить указанным лицам в срок не позднее 2 дней до даты проведения проверки, указанной в извещении, с указанием иных возможных даты (дат) и времени допуска для проведения проверки, удобных для потребителя, при этом предложенная потребителем дата проверки не может быть ранее 2 дней с даты, когда поступило сообщение от потребителя, и позднее 3 дней с даты, указанной в извещении о проведении проверки;

в) лица, указанные в [подпункте "а"](#Par2) настоящего пункта, обязаны провести проверку в указанные в [подпункте "а"](#Par2) настоящего пункта дату и время, а при наличии сообщения потребителя об ином времени в соответствии с [подпунктом "б"](#Par4) настоящего пункта - в указанные в таком сообщении дату и время. По итогам проверки указанное лицо обязано незамедлительно составить акт проверки в порядке, установленном [пунктом 85(1)](#Par11) настоящих Правил;

г) **если потребитель не обеспечил допуск представителей исполнителя** и (или) гарантирующего поставщика в занимаемое потребителем жилое помещение в дату и время, указанные в извещении о проведении проверки или в предусмотренном [подпунктом "б"](#Par4) настоящего пункта сообщении потребителя, и при этом в отношении потребителя, проживающего в жилом помещении, у указанных лиц отсутствует информация о его временном отсутствии в занимаемом жилом помещении, такие лица **составляют акт об отказе в допуске к прибору учета;**

д) лица, указанные в [подпункте "а"](#Par2) настоящего пункта, обязаны провести проверку и составить акт проверки в течение 10 дней после получения от потребителя, в отношении которого оставлен акт об отказе в допуске к прибору учета, заявления о готовности обеспечить допуск таких лиц в помещение для проверки.

85(1). Указанные в [пунктах 62](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF482D6C85581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I), [81(11)](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF482D8CC5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I), [82](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF583D7C95581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) и [85](#Par0) настоящих Правил акты составляются исполнителем, а в случаях, предусмотренных [пунктом 80(1)](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF485D1CB5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) настоящих Правил, - гарантирующим поставщиком, немедленно после окончания соответствующих проверок.

Акты подписываются представителем исполнителя, а в случаях, предусмотренных [пунктом 80(1)](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF485D1CB5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) настоящих Правил, - гарантирующим поставщиком, проводившим проверку и потребителем (его представителем) и включают следующие сведения:

а) дата, место, время составление акта;

б) обстоятельства, в связи с которыми проводилась проверка, и выявленные нарушения;

в) состав лиц, участвовавших в проверке, составлении акта;

г) подписи исполнителя (его представителя), а в случаях, предусмотренных [пунктом 80(1)](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF485D1CB5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) настоящих Правил, - гарантирующего поставщика, потребителя (его представителя);

д) отметка об отказе потребителя (его представителя) от подписания указанного акта, в том числе информация о причинах такого отказа (при наличии);

е) возражения (позиция) потребителя (его представителя) в связи с выявленным нарушением;

ж) иные обстоятельства, связанные с выявленным нарушением.

85(2). Один экземпляр акта передается потребителю (его представителю), в том числе вручением или путем направления заказным письмом. В случаях, предусмотренных [пунктом 80(1)](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF485D1CB5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I) настоящих Правил, при отсутствии исполнителя при составлении указанного акта гарантирующий поставщик передает один экземпляр акта исполнителю для применения при начислении размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению.

85(3). ***В случае составления предусмотренного*** [***пунктом 85***](#Par0) ***настоящих Правил акта об отказе в допуске к прибору учета по истечении 3 расчетных периодов с даты составления такого акта исполнитель вправе производить расчет платы за коммунальные услуги исходя из норматива потребления коммунальных услуг с учетом количества постоянно и временно проживающих в жилом помещении лиц, в том числе указанного в акте, составленном в соответствии с*** [***пунктом 56(1)***](consultantplus://offline/ref=2C4CD1C47E391AA5B45B38EA03999F8019C73AC440FD93EF6E98E48DF92B65E4C2CE7548498DF482D7CC5581179DE92EF7E8D18D718F91193FmBQ0I)***, а также с учетом повышающего коэффициента начиная с 1-го числа месяца, в котором такой акт составлен. Величина повышающего коэффициента принимается равной 1,5.***

При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении гражданах объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.