

## Дополнительное соглашение

к договору на оказание услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов ТСН «Мир-17» и агентирование в части оплаты коммунальных и прочих услуг от 29.06.2015 г.

г. Владимир

«01» мая 2019 г.

Товарищество собственников недвижимости «Мир-17», (далее по тексту –ТСН), именуемое в дальнейшем «Заказчик», а в отношении агентирования «Принципал» в лице председателя Правления ТСН Нестерова Александра Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Управляющая компания «Уют», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», а в отношении агентирования «Агент», в лице директора Лапшова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Стороны обоюдно решили внести изменения в договор:

### Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«В состав общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4) входит принадлежащее Собственникам помещений на праве общей долевой собственности помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и помещений, принадлежащих на праве собственности физическим или юридическим лицам либо ИП, и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, межквартирные лестничные площадки, лестницы (кроме лестниц нежилых помещений, предназначенных для одного нежилого помещения), лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке, в соответствии со ст. 36 ЖК РФ».

### Пункт 3 Приложения № 4 изложить в следующей редакции:

«Помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы (кроме лестниц нежилых помещений, предназначенных для одного нежилого помещения), лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и нежилого помещения (включая котельные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование)».

2. Данное дополнительное соглашение является неотъемлемой частью настоящего договора и действует с момента подписания его сторонами.

Подписи сторон:

Заказчик:



Исполнитель:

